SOPIMUS

Talli: Wääksyn Kartano, jäljempänä talli

Hevosen virallinen omistaja, jäljempänä omistaja

Nimi | Henkilö- tai Y-tunnus

Hevosen ylläpitäjä, jäljempänä ylläpitäjä (jos hevosella on ylläpitäjä)

Nimi | Henkilö- tai Y-tunnus

Hevonen

Hevosen nimi | Rekisteritunnus

Mikrosirun numero

ovat tänään sopineet edellä mainitun hevosen hoidosta sekä tallin, maneesin, kenttien ja maastojen käytöstä seuraavaa:

Omistajasta ja mahdollisesta ylläpitäjästä käytetään jäljempänä yhteisnimitystä asiakas. Jos hevosella ei ole ylläpitäjää, asiakkaalla tarkoitetaan omistajaa. Omistaja ja ylläpitäjä vastaavat tämän sopimuksen mukaisista maksuista ja velvoitteista tallille yhteisvastuullisesti. Tämä tarkoittaa, että talli voi periä erääntyneet maksut kokonaisuudessaan kummalta tahansa heistä. Omistaja vastaa maksuista myös silloin, kun ylläpitäjä jättää ne maksamatta, ei ole tavoitettavissa tai on lopettanut hevosen ylläpidon. Omistajan ja ylläpitäjän keskinäinen sopimus ei rajoita omistajan vastuuta tallia kohtaan. Ylläpitosuhteen päättymisestä omistajan on ilmoitettava tallille kirjallisesti. Ylläpitäjä vastaa maksuista ilmoitukseen saakka, ja omistaja vastaa niistä aina. Hevosen myyntiä koskevat asiat (kohta 20) koskevat omistajaa.

1. Talli sitoutuu majoittamaan hevosen vapaana olevaan tallipaikkaan, jonka asiakas hyväksyy hevosen majoituspaikaksi siinä kunnossa, missä se sopimusta tehtäessä hänelle esitetään. Talli huolehtii karsinan ja muiden tilojen käyttökunnossapidosta. Tallilla on oikeus siirtää hevonen tilapäisesti tai pysyvästi toiseen tallipaikkaan. Mikäli hevonen rauhattomuudellaan tai muutoin häiritsee muita tallin hevosia tai tallin muuta toimintaa, on tallilla oikeus asiakasta informoituaan tehdä tallipaikassa muutostöitä asiakkaan kustannuksella häiriöiden poistamiseksi.

2. Mikäli hevonen koetaan vaaralliseksi käsitellä, talli voi purkaa hoitosopimuksen. Tällöin asiakkaan on siirrettävä hevonen pois tallista 14 vrk:n kuluessa purkuilmoituksesta. Tänä aikana tallilla on velvollisuus vain ruokkia hevonen (kohdan 3. mukaisesti) ja varmistaa että sillä on vettä. Heinien säkitys on tänäkin aikana asiakkaan vastuulla, tai talli laskuttaa siitä hinnaston mukaisesti.

3. Talli jakaa hevosille karsinaan ja/tai tarhaan aamu-, päivä-, iltapäivä- ja iltaheinät n. klo 6.30, 11, 13.30–14 ja 20. Sunnuntaisin ja pyhäpäivinä iltapäiväheinät jaetaan n. klo 12.30–13. Asiakas punnitsee ja säkittää heinät valmiiksi palvelukokoonpanossa valitseminaan päivinä. Talli hoitaa punnituksen ja säkityksen muina päivinä hinnaston mukaisesti. Talli huolehtii karsinan vedestä osana perusruokintaa. Veden vienti tarhaan sovitaan erikseen palvelukokoonpanossa. Talli jakaa hevoselle väkirehut karsinan kippoon aamu- ja iltaruokinnan yhteydessä. Väkirehujen on oltava pienessä kipossa, joka mahtuu karsinan kalterissa olevasta aukosta sisään kuppiin. Mikäli kippo on isompi, sen antamisesta peritään lisämaksu, ja asiakkaan on valittava tämä palvelu tallipaikan räätälöinnissä. Mikäli tallityöntekijä havaitsee, että hevonen polkee allensa ylimääräiset heinät, on asiakkaan suostuttava siihen, että joko heinämäärä pienennetään sopivaksi tai hän laittaa itse heinäverkon hevosen karsinaan / ostaa palvelun tallilta.

4. Tallilla on työntekijä paikalla hoitamassa hevosia n. klo 6.30–14 arkisin ja lauantaisin, n. klo 6.30–13 sunnuntaisin ja pyhäpäivinä sekä iltatalli n. klo 19–21 välisenä aikana.

5. Hevonen viedään ulos aamulla klo 7–9, ja se on takaisin karsinassa viimeistään klo 20. Asiakas hoitaa tarhaanviennin ja sisäänoton palvelukokoonpanossa valitseminaan päivinä, ja talli hoitaa ne muina päivinä hinnaston mukaisesti. Tallin tekemän sisäänoton vaihtoehdot ovat päivävuoro tai klo 19. Päivävuoron sisäänotto tapahtuu arkisin ja lauantaisin n. klo 13.30–14, sunnuntaisin ja pyhäpäivinä n. klo 12.30–13. Asiakas huolehtii veden viennistä tarhaan valitseminaan päivinä ja talli muina päivinä. Karsinan siivous ja purutus tehdään palvelukokoonpanon vastuunjaon mukaisesti. Jos asiakas siivoaa tarhan itse, hän siivoaa sen viikonloppuna sekä viikolla viimeistään keskiviikkona. Ostettu tarhan siivous tehdään maanantaisin ja torstaisin. Asiakas tuo omilla karsinan siivouspäivillään tallin hyväksymän purusäkin tai ostaa sen tallilta; irtopuru on vain henkilökunnan käytössä. Purusäkkejä voi ostaa työntekijältä arkisin ja lauantaisin klo 7–14, sunnuntaisin ja pyhäpäivinä klo 7–13 sekä kaikkina päivinä klo 19–21. Mikäli asiakas ostaa loimituspalvelun, hänen on huolehdittava, että varusteet ovat asianmukaiset ja karsinan edessä tai kuivaushuoneessa ennen tarhavuoron alkua. Ulkoloimessa ei saa olla jalkalenkkejä ilman pakottavaa tarvetta. Etukiinnitykseen suositellaan pikalukkoja. Tarhaus- ja loimituspalvelut laskutetaan hinnaston mukaan. Mikäli hevonen osoittautuu vaaralliseksi tarhata, tallilla ei ole velvollisuutta tehdä sitä.

Asiakkaan itse hoidettaviksi valitsemat tehtävät ja laiminlyöntien laskutus

Jos asiakas on palvelukokoonpanossa valinnut hoitavansa itse veden viennin tarhaan, karsinan siivouksen, tarhan siivouksen ja/tai heinien punnituksen, säkityksen ja merkitsemisen, hänen on myös huolehdittava näistä tehtävistä valitseminaan hoitopäivinä ja sovittuihin määräaikoihin mennessä. Karsina on siivottava päivittäin. Heinien on oltava asianmukaisesti punnittuina, säkitettyinä ja merkittyinä valmiina ennen kyseistä ruokintaa.

Jos talli havaitsee asiakkaan vastuupäivänä, että hevoselta puuttuu tarhasta vettä tai karsinan päivittäinen siivous on tekemättä, talli vie veden hevoselle ja/tai siivoaa karsinan. Talli laskuttaa kustakin näin suorittamastaan tehtävästä kaksinkertaisen hinnaston mukaisen hinnan. Jos asiakkaan vastuulla olevat heinät eivät ole asianmukaisesti säkitettyinä ja merkittyinä valmiina ruokintaan, talli punnitsee, säkittää ja merkitsee heinät sekä laskuttaa säkityspalvelusta kaksinkertaisen hinnaston mukaisen hinnan.

Asiakkaan itse hoidettavaksi valitsema tarhan siivous on tehtävä viikonlopun aikana ja keskiviikkona. Talli tarkistaa tarhan maanantaisin ja torstaisin. Jos talli havaitsee maanantaina, että viikonlopun siivous on tekemättä, tai torstaina, että keskiviikon siivous on tekemättä, talli siivoaa tarhan ja laskuttaa työhön käytetystä ajasta kaksinkertaisen hinnaston mukaisen aikaveloituksen.

Kaksinkertainen veloitus tarkoittaa kaksi kertaa kyseisen palvelun voimassa olevan hinnaston mukaista hintaa; aikaveloitteisessa tarhan siivouksessa kyseisen palvelun aikaveloitus kerrotaan kahdella. Ajantasainen hinnasto on nähtävillä Optimize my stable -sivulla. Tässä kohdassa tarkoitettu kaksinkertainen veloitus koskee asiakkaan itse hoidettavaksi valitseman tehtävän laiminlyöntiä, ei etukäteen tallilta ostettuja palveluja.

6. Asiakkaalla tai hänen nimeämillään henkilöillä on oikeus ratsastaa sopimuksessa nimetyllä hevosella maneesissa, kentillä ja tallin osoittamilla maastoalueilla annettujen ohjeiden ja määräysten mukaisesti sekä hyvää hevosmiestapaa noudattaen. Hevosen käsittely on tapahduttava siten, että missään tilanteessa hevonen tai ihmiset eivät ole vaaraksi muille ihmisille tai hevosille. Hevosen käsittelijöiden on hyvä tietää ratsastusalueiden väistämissäännöt.

7. Asiakas on velvollinen noudattamaan tallialueella, sen lähiympäristössä ja Wääksyn kartanon alueilla autolla ajosta ja pysäköinnistä annettuja ohjeita ja määräyksiä sekä noudattamaan muitakin turvallisuuden ja viihtyvyyden lisäämiseksi annettuja ohjeita ja määräyksiä. Talli ei vastaa asiakkaiden ajoneuvoista, peräkärryistä tai muustakaan omaisuudesta, ellei vahinko johdu tallin tahallisesta tai huolimattomasta menettelystä.

8. Talli ei vakuuta hoidettavana olevaa hevosta eikä hevosen tai ihmisten varusteita tai muuta omaisuutta, jota säilytetään tallin alueella. Talli vastaa vain sellaisista vahingoista, jotka talli tai sen henkilökunta on aiheuttanut tahallaan tai huolimattomuudellaan. Talli suosittelee, että asiakas vakuuttaa hevosen ja omaisuutensa.

9. Asiakas vakuuttaa, että hevonen on talliin tuotaessa terve eikä ole ollut majoitettuna viimeksi kuluneen kuukauden aikana sellaiseen talliin, missä on todettu tai on syytä epäillä olevan tarttuvia hevostauteja tai muutoinkaan ollut kosketuksissa tällaisen tallin hevosten kanssa. Tallin pyynnöstä on asiakkaan esitettävä hevosen terveydentilasta asianmukainen eläinlääkärin lausunto. Ulkomailta tulevat hevoset ja hevoset, jotka ovat olleet tartuntatautialueella, joutuvat ensin karanteeniin 2-3 viikoksi muuttaessaan talliin. Karanteenista aiheutuvat kustannukset maksaa asiakas.

   Hevosen rekisterikirja on säilytettävä tallilla satulahuoneen kaapissa ja hevosen influenssarokotuksen on oltava ajantasainen SRL:n sääntöjen mukaisesti.

   Asiakkaan on ilmoitettava tallille kaikki sellaiset seikat tai hevosen sairaudet, mukaan lukien myös huonot tallitavat, kuten puunpureminen, jotka saattavat vaikuttaa hevosen käsittelyyn, tarhaukseen, hoitamiseen tai ruokkimiseen.

10. Asiakas vastaa ja huolehtii itse hevosen sairauden tai vammojen lääkinnästä, lääkkeistä ja tarvikkeista, hoidosta sekä kaikista niiden aiheuttamista kustannuksista. Talli voi erikseen sovittaessa asiakkaan vastuulla ja kustannuksella avustaa hevosen hoidossa. Tässä tilanteessa tallin on saatava yksityiskohtaiset ohjeet ja lääkkeet eläinlääkäriltä tai asiakkaalta (katso hinnasto).

    Jos talli havaitsee hevosen sairastuneen tai loukkaantuneen eikä asiakasta tavoiteta, talli kutsuu paikalle eläinlääkärin. Hoito suoritetaan eläinlääkärin ohjeiden mukaisesti asiakkaan vastuulla ja kustannuksella.

    Tällaisessa tapauksessa eläinlääkärikulujen enimmäismäärä on 500 €, ellei asiakas ole kirjallisesti ilmoittanut muuta summaa.

11. Asiakas on velvollinen ylläpitämään hevosen lääkintäkirjanpitoa Ruokaviraston ohjeiden mukaisesti. Lääkintäkirjanpidon on oltava tallilla helposti saatavissa mahdollisia tarkastuksia varten. Mikäli viranomaiset tekevät tallilla tarkastuksen, ja hevosen lääkintäkirjanpito tai rekisterikirja puuttuu tai on puutteellisesti ylläpidetty, on tallilla oikeus laskuttaa tästä seuraavat mahdolliset sanktiot täysimääräisinä asiakkaalta.

12. Asiakas vastaa kaikista hoidettavana olevan hevosen aiheuttamista vahingoista, jollei tallin henkilökunta tai tallin valtuuttama henkilö ole tahallaan tai huolimattomuudellaan vaikuttanut vahingon syntyyn.

13. Hevosen tilapäisestä poissaolosta on asiakkaan tehtävä ilmoitus tallille etukäteen, viimeistään edellisenä päivänä.

14. Asiakas vastaa ja huolehtii itse hevosen liikuttamisesta.

15. Asiakas vastaa tallin alueella olevasta omaisuudestaan ja on velvollinen säilyttämään sitä erikseen osoitetuissa paikoissa sekä annettujen ohjeiden ja määräysten mukaisesti. Ylimääräisiä tavaroita ei saa pitää satulahuoneessa, kaappien päällä tai käytävällä yleisen siisteyden ja turvallisuuden vuoksi. Tallin vintillä on reilusti säilytystilaa ylimääräisille tavaroille.

16. Omat heinät ja omat kuivikkeet. Mikäli asiakas tuo omat heinät ja/tai kuivikkeet hevoselleen, on hänen vuokrattava sitä varten tallilta tilaa, joka vastaa noin puolikasta karsinaa. Talli määrittelee, missä tämä tila sijaitsee. Asiakkaan on valittava tallin hyväksymä kuivike.

17. Asiakas on velvollinen säilyttämään tallipaikan edessä hevosen riimua ja riimunnarua. Yhteystiedot omistajasta, ylläpitäjästä ja mahdollisista vuokraajista yms. henkilöistä kerätään näkyvälle listalle ja/tai kirjataan hevosen karsinan eteen. Allekirjoittamalla tämän sopimuksen asiakas antaa suostumuksensa yhteystietojensa käyttöön tähän tarkoitukseen.

18. **Asiakas on velvollinen huolehtimaan siitä, että myös muut hevosella ratsastavat tai sitä hoitavat henkilöt ovat tietoisia tämän sopimuksen sisällöstä ja että he noudattavat annettuja ohjeita ja määräyksiä.**

19. **Asiakasta laskutetaan valitun palvelukokoonpanon ja voimassa olevan hinnaston perusteella. Laskutuskaudet alkavat 1.1.2027 ja ovat normaalisti 4 viikon (28 päivän) pituisia. Vuonna 2027 on 13 laskutuskautta. Poikkeuksena 13. kausi on 3.12.–31.12.2027 eli 29 päivää, jotta seuraava laskutuskausi alkaa 1.1.2028. Lasku lähetetään noin kaksi viikkoa ennen kauden alkua. Eräpäivä on kauden ensimmäinen suomalainen pankkipäivä: viikonloput, Suomen pyhäpäivät sekä juhannusaatto ja jouluaatto ohitetaan. Tämä laskutusehto ei koske vuotta 2026. Lasku osoitetaan ylläpitäjälle, mikäli hän on tämän sopimuksen osapuoli, ja muussa tapauksessa omistajalle. Laskun osoittaminen ylläpitäjälle ei poista omistajan maksuvastuuta. Talli voi periä maksamatta erääntyneen laskun omistajalta riippumatta omistajan ja ylläpitäjän keskinäisestä sopimuksesta. Talli ilmoittaa hinnaston muutoksista vähintään 6 viikkoa ennen niiden voimaantuloa. Hätähoito klo 19–21 hinnoitellaan samalla tuntihinnalla kuin klo 7–14, kyseisen päivän arki-, lauantai- tai pyhähinnan mukaan. Asiakas voi muokata tallipaikkansa palveluvalintoja seuraavien ohjeiden mukaisesti:**

    a Ilmoitus vähintään 6 viikkoa (42 päivää) aikaisemmin: Sopimuksen irtisanominen, karsinan puhdistusrutiineissa muutos, tarhaan viennissä / tuonnissa muutos
    b Ilmoitus vähintään 2 päivää aikaisemmin muut muutokset.

    HUOM: mikäli tallin aikataulu antaa periksi, voidaan muutoksia tehdä nopeammallakin aikataululla, mutta näistä on erikseen sovittava tallin kanssa. Muutoksen aiheuttamat kustannusmuutokset korjataan asiakkaan seuraavaan laskuun.

    Talli perii asiakkaalta vuokravakuuden, joka on 800 €. Vakuus palautetaan sopimuksen päätyttyä, kun kaikki sopimuksen mukaiset maksut on suoritettu. Tallilla on oikeus vähentää vakuudesta erääntyneet maksamattomat saatavat.

20. Mikäli asiakas ei suorita hänelle tämän sopimuksen mukaan kuuluvia maksuja, tallilla on oikeus pidättää hevonen siihen saakka, kunnes maksut on suoritettu viivästyskorkoineen. Mikäli maksut ovat olleet suorittamatta kahden laskutuskauden ajan, tallilla on oikeus myydä hevonen. Myynnistä tulee ilmoittaa omistajalle kirjatulla kirjeellä ja tiedoksi ylläpitäjälle vähintään 14 vrk ennen myyntitoimiin ryhtymistä, ja omistajalla on tänä aikana oikeus maksaa erääntyneet saatavat ja estää myynti. Myyntihinnasta talli vähentää saatavansa viivästyskorkoineen sekä myynnistä aiheutuneet kohtuulliset kulut, ja ylimenevä osa palautetaan omistajalle.
    Siinä tapauksessa, että omistajaa ei tavoiteta, ilmoitus katsotaan saaduksi tiedoksi 7 vrk:n kuluttua siitä, kun kirjattu kirje on postitettu omistajan tässä sopimuksessa antamaan tai myöhemmin kirjallisesti päivittämään postiosoitteeseen.

    Tallilla on oikeus purkaa tämä sopimus välittömästi, mikäli asiakas olennaisesti laiminlyö tämän sopimuksen ehtoja tai tallin sääntöjä eikä korjaa menettelyään tallin huomautuksesta huolimatta. Viivästyskorko on korkolain mukainen.
    Liitteet: Tallin voimassa oleva hinnasto (päiväys/versio: _____), asiakkaan valitsema palvelukokoonpano omine hoitopäivineen (päiväys: _____) ja tallin säännöt (päiväys/versio: _____). Liitteet kootaan hoitosopimuksen kanssa kokonaisuudeksi palvelupaketin valinnan jälkeen ja annetaan osapuolille ennen allekirjoittamista. Vahingonkorvausvastuu määräytyy sopimuksen kohtien 7, 8 ja 12 sekä pakottavan lainsäädännön mukaan; säännöt eivät laajenna näitä vastuuehtoja. Toistuvasta lannan keräämättä jättämisestä voidaan kirjallisen huomautuksen jälkeen periä asiakkaalta 50 € seuraamusmaksu uudesta laiminlyönnistä tallin sääntöjen mukaisesti.

21. Tämä sopimus astuu voimaan ____ . ____. _____, kuitenkin aikaisintaan 1.1.2027, ja on voimassa toistaiseksi. Sopimus ei ole voimassa vuonna 2026. Osapuolet voivat irtisanoa tämän sopimuksen päättymään 6 viikon irtisanomisajalla.

Päivä koska hevonen muuttaa talliin _____

Mistä hevonen tulee + pitopaikkatunnus: _____
Mikäli asiakas ei ilmoita tallille, mistä tallista hevonen tulee tai minne se lähtee sopimuksen päättyessä (myös pitopaikkatunnus), on tallilla oikeus periä asiakkaalta jälkikäteen tallille mahdollisen tarkastuksen yhteydessä tästä puutteesta määrätty seuraamusmaksu.

Tätä sopimusta on tehty _____ samasanaista kappaletta, yksi (1) kullekin osapuolelle.

ALLEKIRJOITUKSET

Paikka ja aika: Kangasalla _____ / _____ 20____

Wääksyn Kartano

Allekirjoitus

Nimenselvennys

Omistaja

Allekirjoitus

Nimenselvennys

Henkilö- tai Y-tunnus

Osoite

Postinumero ja -toimipaikka

Puhelin

Sähköposti

Ylläpitäjä (jos hevosella on ylläpitäjä)

Jätetään tyhjäksi, jos hevosella ei ole ylläpitäjää.

Allekirjoitus

Nimenselvennys

Henkilö- tai Y-tunnus

Osoite

Postinumero ja -toimipaikka

Puhelin

Sähköposti

Mikäli omistaja tai ylläpitäjä on alaikäinen, sopimuksen allekirjoittavat myös hänen molemmat huoltajansa.

Huoltaja 1

Allekirjoitus

Nimenselvennys

Puhelin

Huoltaja 2

Allekirjoitus

Nimenselvennys

Puhelin